



Ouverture de l'assemblée

1. Ordre du jour

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée ordinaire du conseil municipal de Saint-Urbain, tenue le lundi 15 novembre 2021, à dix-neuf heures trente (19h30) au lieu habituel des délibérations;

2. Procès-verbal

- 2.1 Adoption du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil municipal de Saint-Urbain, tenue le lundi 4 octobre 2021, à dix-neuf heures trente (19h30) au lieu habituel des délibérations;

3. Trésorerie

- 3.1 Résolution du conseil municipal pour approuver les comptes à payer du mois d'octobre au montant de 494 032.23 \$ et 25 231.30 \$ en salaire;
- 3.2 Adoption de l'offre du soumissionnaire la Financière Banque Nationale inc. pour le refinancement d'un emprunt de 118 800 \$ par billets en vertu du règlement numéro 227;
- 3.3 Résolution de concordance relativement à un emprunt par billets au montant de 118 800 \$ qui sera réalisé le 22 novembre 2021;

4. Voirie et infrastructures

- 4.1 Parc industriel – Agrandissement : Contrat à EJD Construction pour la location d'équipement afin de réaliser les travaux d'infrastructure de la rue dans le projet d'agrandissement du parc industriel;
- 4.2 Parc industriel – Agrandissement : Contrat à Martin Gaudreault au montant de 5 850.00 \$ (plus taxes) pour l'installation d'une fosse septique temporaire dans le projet d'agrandissement du parc industriel;
- 4.3 Parc industriel – Agrandissement : Contrat à Construction St-Gelais pour la location d'équipement afin de réaliser les travaux d'infrastructure de la rue dans le projet d'agrandissement du parc industriel;
- 4.4 Prolongement du réseau d'égout sur la rue St-Édouard: Contrat à UNIGEC au montant de 43 060 \$ (plus taxes) pour une étude professionnel dans le projet du prolongement du réseau d'égout sur la rue St-Edouard;
- 4.5 TECQ 2019-2023 – Réfection station de pompage : Contrat au montant de 15 000 \$ à Asselin électrique pour les travaux de programmation, de télémétrie et d'installation électrique dans le projet de réfection de la station de pompage;
- 4.6 Prolongement rue St-Jean- Acceptation du plan d'infrastructel (parc de Bell) pour l'implantation des poteaux dans le développement au Cœur du Village;

- 4.7 Ruisseau de la Loutre - Décompte progressif #1 à Les Constructions St-Gelais inc. au montant de 242 434.00 \$ (plus taxes) pour les travaux de réfection de ponceau dans le rang St-Jean-Baptiste (ruisseau de la Loutre);
- 4.8 Ruisseau de la Loutre - Décompte progressif #1-2 à Les Constructions St-Gelais inc. au montant de 33 709.00 \$ (plus taxes) pour les travaux de réfection de ponceau dans le rang St-Jean-Baptiste (ruisseau de la Loutre);
- 4.9 Ruisseau de la Loutre - Décompte progressif #2 à Les Constructions St-Gelais inc. au montant de 11 073.49 \$ (plus taxes) pour les travaux de réfection de ponceau dans le rang St-Jean-Baptiste (ruisseau de la Loutre);
- 4.10 Résolution de confirmation de la fin des travaux du AIRRL 2021 dans le projet de réfection de ponceau dans le rang St-Jean-Baptiste (ruisseau à la Loutre);
- 4.11 Égout bas de St-Urbain- Demande au MTQ pour l'utilisation de l'emprise de la route 381-Rue St-Édouard pour l'implantation d'un réseau d'égout et d'un poste de pompage;
- 4.12 Égout bas de St-Urbain – Demande à la CPTAQ pour une utilisation autre que l'agriculture pour l'utilisation de l'emprise de la route 381-Rue St-Édouard pour l'implantation d'un réseau d'égout et d'un poste de pompage;
- 4.13 Demande d'aide financière au programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) dans le volet 1.1 – études préliminaires des plans et devis ainsi que dans le volet 1.2 – réalisation des travaux;

5. Incendie et sécurité publique

- 5.1 Aucun point à l'ordre du jour;

6. Urbanisme

- 6.1 Dérogation mineure – demande de dérogation mineure pour la propriété d'Isabelle Derue située au 13 rue Bouchard pour le lot 5 721 381;
- 6.2 Dérogation mineure – demande de dérogation mineure pour la propriété de Serge Lavoie située au 205, rang St-Jean-Baptiste pour le lot 5 720 574;
- 6.3 Agrandissement du parc industriel régional - Acquisition du lot 6 460 601 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Charlevoix 2;
- 6.4 Agrandissement du parc industriel régional - Acquisition du lot 6 457 104 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Charlevoix 2;
- 6.5 Demande à la CPTAQ de la part de Ferme Duchesne et Lajoie Inc. pour la sablière du lot 6 232 187;

7. Loisirs et culture

- 7.1 Autorisation de signer l'entente d'occupation du territoire pour la halte routière du KM 14 avec le Séminaire de Québec;

8. Résolution à caractère général

- 8.1 Dépôt des déclarations des mises à jour des divulgations des intérêts pécuniaires des membres du conseil;

- 8.2 Boisé du Séminaire – phase 4 - Vente du terrain # 105 soit le lot # 6 439 344 à Cédric Tremblay et Amélie Lafleur;
- 8.3 Boisé du Séminaire – phase 4 - Vente du terrain # 101 soit le lot # 6 439 340 à Nicolas Gilbert;
- 8.4 MRC – Projet d’entente intermunicipale en matière de gestion documentaire;
- 8.5 Centre d’archives régional de Charlevoix – Autorisation pour signer la convention de donation pour la création du Fond SOQUEM;
- 8.6 Acceptation de la soumission de BUROPRO Citation au montant de 9 620.00 \$ (plus taxes) pour l’achat d’un nouveau mobilier (tables et Chaises) pour le conseil municipal, financer à même le budget d’opération 2021;
- 8.7 Résolution pour nommer un membre du conseil comme substitut au conseil des maires de la MRC de Charlevoix;

9. Avis de motion

- 9.1 Avis de motion dans le but d’adopter le règlement numéro 367 décrétant l’imposition des taxes foncières et locatives et la tarification des services pour l’année 2022;
- 9.2 Avis de motion dans le but d’adopter le règlement numéro 368 fixant la rémunération des membres du conseil;
- 9.3 Avis de motion dans le but d’adopter le règlement numéro 369 décrétant des dépenses en immobilisations (Parapluie);
- 9.4 Avis de motion dans le but d’adopter le règlement numéro 370 affectant un immeuble de la réserve foncière de la Municipalité à des fins industrielles, conformément à la Loi sur les immeubles municipaux;
- 9.5 Avis de motion dans le but d’adopter le règlement numéro 371 décrétant une dépense de 2 965 000 \$ pour les travaux de prolongement des infrastructures du réseau d’égout sur la rue St-Édouard Sud;
- 9.6 Avis de motion dans le but d’adopter un règlement numéro 372 sur le Code d’éthique et de déontologie des élus municipaux;

10. Règlement

- 10.1 Adoption du règlement numéro 366 décrétant un emprunt de 350 000 \$ pour l’achat de la résidence Au Gré du Temps;
- 10.2 Adoption du projet de règlement numéro 367 décrétant l’imposition des taxes foncières et locatives et la tarification des services pour l’année 2022;
- 10.3 Adoption du projet de règlement numéro 368 fixant la rémunération des membres du conseil;
- 10.4 Adoption du projet de règlement numéro 369 décrétant des dépenses en immobilisations (Parapluie);
- 10.5 Adoption du projet de règlement numéro 370 affectant un immeuble de la réserve de la Municipalité à des fins industrielles, conformément à la Loi sur les immeubles municipaux;

- 10.6 Adoption du projet de règlement numéro 371 décrétant une dépense de 2 965 000 \$ pour les travaux de prolongement des infrastructures du réseau d'égout sur la rue St-Édouard Sud;
- 10.7 Présentation d'un projet de règlement numéro 372 sur le Code d'éthique et de déontologie des élus municipaux.

11. Autres

- 11.1 Correspondance :
- 11.2 Affaire nouvelle;
- 11.3 Représentations des membres du conseil;
- 11.4 Période de questions;
- 11.5 Levée de l'assemblée.